

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 2/2024 dne 22. 5. 2024**

V Kostomlatech n. Labem dne 17. 5. 2024

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Bod č. 7: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (Vodovod a kanalizace Vápensko a Rozkoš – část rekonstrukce ČOV)

Obec Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a „Společnost Kostomlaty“ se sídlem Komenského nám. 12, Zásmyky, jako zhotovitel, uzavřely dne 22. 4. 2022 Smlouvu o dílo na akci „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“.

V průběhu realizace díla byly zjištěny změny v rozsahu stavebních prací. Předmětem těchto změn je následující:

- Stav železobetonových nádrží a rozsah jejich porušení nebylo možné zjistit do doby, než došlo k celkovému vyčerpání kalů z nádrží. Po odčerpání byla zjištěna značná degradace betonu. V této souvislosti bylo nutné provést tlakové tryskání degradovaného betonu a jeho odsekání vč. následné opravy stěn sanační maltou – **vícenáklady 198 924,- Kč bez DPH**
- Zajištění provizorních stavů obsahující obtok hrubého předčištění, likvidaci kalu a čištění nádrží. Při běžném provozu ČOV jsou k dispozici 2 nádrže. Při odstavení jedné z nich v rámci rekonstrukce je nutné provádět odčerpávání kalů, jejich odvodnění a zahuštění v daleko větším rozsahu. Dále bylo doplněno silové jištění stávajícího rozvaděče zejména v souvislosti s provizorním zapojováním strojů nezbytných pro chod ČOV (není možné odstavit kompletně celou ČOV) – **vícenáklady 544 484,- Kč bez DPH**
- Doplnění strojní technologie ČOV – mamutky, elektromagnetické ventily, odtah dekantované vody z kalojemu (doplnění čerpadla) a z provozních důvodů doplnění čerpadla pro přečerpávání kalu z kalojemu č. 2 do kalojemu č. 1 – **vícenáklady 285 209,- Kč bez DPH**

Celková cena vícenákladů (víceprací) činí 1 028 617,- Kč bez DPH.

Výše uvedené změny je nutné provést při probíhající rekonstrukci ČOV, aby byl zajištěn její následný dlouhodobý bezproblémový chod. V případě, že by toto nebylo provedeno nyní, vznikly by obci v krátkodobém horizontu vyšší náklady v souvislosti s provedením výše uvedených změn.

Na základě těchto skutečností je zastupitelům obce předkládán ke schválení Změnový list č. 02 včetně příslušného soupisu prací a dále Dodatek č. 2 k původní Smlouvě o dílo.

VZTAH K ROZPOČTU

Výdaje, související s navýšením hodnoty díla, budou hrazeny z paragrafu 2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, položka 6121 Stavby

NÁVRH USNESENÍ

1)



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 02 na stavbu s názvem „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“

2)

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele Z-2021-03, č. smlouvy zhotovitele 23/2022 ze dne 22. 4. 2022), na provedení stavby s názvem: „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Společností Kostomlaty se sídlem Komenského nám. 12, Zásmuky, jako zhotovitelem.

PŘÍLOHY:

Dodatek č. 2

Změnový list č. 2 vč. soupisu prací